

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений, проводимых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

«02» декабря 2022

Новосибирская область
р.п. Кольцово

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории рабочего поселка Кольцово, на основании постановления администрации рабочего поселка Кольцово от 17.11.2022 № 1585 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту решения:

о предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон-Новосибирск» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Среднеэтажная жилая застройка (2.5)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:164801:2328, площадью 260 900 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, рабочий поселок Кольцово, отнесенного к территориальной зоне – «Зона застройки многоэтажными жилыми домами (Жмн)» (далее – проект).

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола от 02.12.2022.

Количество участников общественных обсуждений, определенных частью 3 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, прошедших идентификацию в соответствии с частями 12, 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, внесших предложения и замечания, касающиеся проекта: 0 участников.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения:

1) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений: не поступали;

2) в государственной информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://dem.nso.ru/>): не поступали;

3) в период работы экспозиции: не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

1) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений: не поступали;

2) в государственной информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно –

телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://dem.nso.ru/>): не поступали;

3) в период работы экспозиции: не поступали.

**По результатам проведения общественных обсуждений по проекту
сделаны следующие выводы:**

1. Общественные обсуждения по проекту считать состоявшимися.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 29.06.2022 № 109 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа рабочего поселка Кольцово Новосибирской области», решением совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 27.05.2020 № 26 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в рабочем поселке Кольцово».

Начальник отдела градостроительства

М.А. Буконкина